

PROGETTO ESECUTIVO

RIFACIMENTO RETE FOGNARIA CAPOLUOGO COMUNALE DI GRADO - I° LOTTO

23 SCHEMA DI CONTRATTO

ELABORATO	SCALA	FILE				
23	-	15025CA23E0				
REVISIONE	DATA	MOTIVO DI EMISSIONE	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROVATO	AUTORIZZATO
0	APRILE 2017	REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	PRIMA EMISSIONE	N.B.	C.P.	I.B.

PROGETTAZIONE R.T.P.:

CAPOGRUPPO:



Via Dall'Armi, 27/3
30027 S. Donà di Piave (VE)
Web: www.ingegneria2p.it
Tel. +39.0421.307.700
Fax +39.0421.307.716

Dott. Ing. Corrado Petris

MANDANTE:



Piazzale della Stazione, 7
35131 Padova (PD)
Web: www.hmr.it
Tel. +39.0498.763.888
Fax +39.0498.763.382

Dott. Ing. Marco Ceschi

MANDANTE:



Via Martiri della Libertà n°29
35042 Este (PD)
Web: www.geologiatecnica.net
Tel/fax +39.0429.601.986

Dott. Geol. Vorlicek Pier-Andrea

**SCHEMA DI CONTRATTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"RIFACIMENTO RETE FOGNARIA CAPOLUOGO COMUNALE DI GRADO – I
LOTTO"**

L'anno il giorno del mese di

TRA

..... nato a il,
residente a, che dichiara di intervenire in
questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse di Irisacqua, codice
fiscale e partita IVA, che rappresenta nella sua
qualità di legale rappresentante ;

E

..... nato a il,
residente a, in qualità di Legale Rappresentante
dell'Impresa con sede in
....., codice fiscale e partita IVA
..... di seguito denominata Impresa.

P R E M E S S O C H E

- a.** con atto n. del è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 3.968.823,77, di cui Euro 3.472.562,18 per lavori ed Euro 496.261,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- b.** i lavori a base di gara, costituiti da una parte del progetto esecutivo in oggetto dell'importo complessivo di Euro 3.968.823,77, sono ulteriormente distinti in somme soggette ad offerta, pari ad Euro 3.360.433,92 e somme relative ai costi della sicurezza (non soggette a ribasso) pari ad Euro 112.128,26;
- c.** a seguito dell'espletamento della predetta gara è risultata aggiudicataria provvisoria

..... sopra generalizza, con punteggio massimo e ha formulato il ribasso del sull'importo dell'importo complessivo posto a base di gara;

- d.** che il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, come risulta dalla nota del Responsabile del procedimento prot. n.....in data
- e.** che conseguentemente, in data con provvedimento prot.... n.....è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Appaltatore;
- f.** sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti dal Bando ed è stata comprovata l'idoneità dell'Appaltatore a contrarre, sotto l'aspetto giuridico, tecnico-economico e finanziario, in rapporto all'Opera;
- g.** l'offerta, presentata in fase di gara, che si compone di n..... documenti - allegati sub. - che fa parte integrante e sostanziale del presente contratto ancorché non materialmente allegata - è stata formulata dall'Appaltatore a seguito di specifica valutazione di tutti gli obblighi ed oneri previsti dalla Documentazione di Gara;
- h.** l'Appaltatore è tenuto a realizzare l'Appalto alle condizioni previste nella Documentazione di Gara. Lo stesso conferma di avere preso esatta cognizione della natura dell'affidamento, delle previsioni contrattuali e della Documentazione di Gara, dello stato dei luoghi e delle condizioni per l'esecuzione dei Lavori, così come dettagliate nella Relazione generale al Progetto esecutivo e relativi allegati, nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla esecuzione dell'Opera, e di avere tenuto in considerazione i predetti elementi ai fini della determinazione della propria Offerta;
- i.** l'Appaltatore accetta, senza condizioni, o riserva alcuna, tutte le norme e prescrizioni contenute nel Bando, nella Documentazione di Gara, nel Contratto, nel Capitolato speciale di appalto;
- j.** l'Appaltatore ha verificato e fatto proprio il Progetto Esecutivo, trovandolo pienamente conforme alle caratteristiche stabilite dalla vigente normativa per tale livello di progettazione e, pertanto, riconosce, anche alla luce delle verifiche effettuate, che l'Appalto è perfettamente realizzabile a regola d'arte nei tempi previsti e al prezzo indicato in sede di Offerta, da intendersi fisso ed invariabile;
- k.** l'Appaltatore è obbligato a realizzare l'Opera a regola d'arte, nel rispetto del Progetto esecutivo, del Capitolato Speciale (con particolare riferimento ai contenuti dell'art. 1 comma 2) e degli ordini impartiti, per quanto di competenza, dal Direttore dei Lavori;

- l. al fine di procedere alla sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore ha comunicato tutti i dati, richiesti ex lege;
- m. l'Appaltatore ha, inoltre, prodotto tutte le garanzie, imposte ex lege, dalla Documentazione di Gara e regolate dal Contratto;
- n. ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. si prende atto della sussistenza dei presupposti di legge per la stipulazione del Contratto, giusta l'informazione antimafia liberatoria rilasciata dalla Prefettura di acquisita tramite la Banca Dati Nazionale Unica per la Documentazione Antimafia (BDNA)....., in data, Prot. n.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - Le premesse normative formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Irisacqua affida all'Appaltatore i lavori di "Realizzazione di un nuovo manufatto di sfioro e sollevamento in corrispondenza a Riva Camperio, in sostituzione agli attuali sfiori C e D, il primo posto in Piazza Marinai d'Italia e il secondo posto all'incrocio tra via Camperio e via Manzoni".

Per una dettagliata descrizione dei Lavori, si fa esplicito richiamo ai contenuti del Capitolato Speciale.

L'intervento è così individuato:

- a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante: "Rifacimento rete fognaria capoluogo comunale di Grado – I° Lotto".
- b) **opere autorizzate – Stralcio Ia:** l'area interessata dai lavori, in base ai risultati dei sondaggi archeologici eseguiti, risulta ad elevato rischio archeologico; in base al parere rilasciato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia in data 10 Marzo 2017 con prot. n.ro 3868, allo stato attuale sono autorizzati gli interventi di realizzazione delle sole opere provvisorie del manufatto di sfioro e sollevamento e lo scavo archeologico.
- c) **opere non autorizzate – Stralcio Ib e Stralcio II:** le opere oggetto dello Stralcio Ib

e dello Stralcio II potranno essere avviate una volta ottenuta la liberatoria dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia. Qualora l'esito dello scavo archeologico dovesse impedire il proseguimento dell'opera, verrà liquidato all'Appaltatore unicamente l'importo contrattuale offerto per l'esecuzione dello Stralcio Ia senza alcun onere aggiuntivo.

d) Descrizione delle opere suddivise in stralci:

Interventi Lotto I – Stralcio Ia (autorizzati):

- Realizzazione di un nuovo manufatto di sfioro e sollevamento in calcestruzzo armato completo di opere elettromeccaniche nell'area a parcheggio di Riva Camperio;
- Scavo archeologico stratigrafico;
- Bonifica bellica canale portuale.

Interventi Lotto I – Stralcio Ib (da autorizzare mediante liberatoria della Soprintendenza a seguito dell'esito dello scavo archeologico di cui allo Stralcio Ia):

- Realizzazione di un nuovo manufatto di sfioro e sollevamento in calcestruzzo armato completo di opere elettromeccaniche nell'area a parcheggio di Riva Camperio;
- Riqualifica degli sfiori "C" e "D" con dismissione delle linee di sfioro in canale portuale;
- Sostituzione e posa di nuovi collettori fognari nel tratto compreso tra lo sfioro "C" e l'incrocio compreso tra via Alessandro Manzoni e Riva San Marco;
- Installazione di un nuovo gruppo elettrogeno a servizio del manufatto di progetto e del recente impianto di sollevamento in via dei Provveditori, posto nel giardino di via dei Provveditori;
- Realizzazione di una condotta scatolare di scarico nel canale portuale;
- Realizzazione di condotta di allontanamento sub-lagunare.

e) ubicazione: città di Grado, provincia di Gorizia.

Sono compresi nell'Appalto tutti i Lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste

necessarie per dare l'Opera completamente compiuta e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto esecutivo e dai relativi allegati, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza; a tal riguardo si impegna a sostenere tutti gli oneri e le spese per le attività ivi previste, nonché quelle di organizzazione e di controllo in corso d'opera necessarie ad assicurare la regolare esecuzione dei Lavori, fino alla conclusione delle operazioni di collaudo, verifica ed accettazione di cui alla Parte IV del Contratto.

Sono altresì compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, gli eventuali miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive di aspetti tecnici, contenute nell'Offerta, presentata dall'Appaltatore e recepite dalla Stazione appaltante, fermi restando i contenuti del Progetto esecutivo.

Rientrano, altresì, nell'oggetto del Contratto, e, dunque, costituiscono obblighi dell'Appaltatore, tutte le opere, le somministrazioni, le prestazioni edili e le forniture complementari, anche ove non espressamente indicate, funzionali alla perfetta esecuzione dell'Opera, in conformità del Progetto esecutivo, dei contenuti dell'offerta e delle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate in sede di approvazione dello stesso e in conformità delle prescrizioni formulate dalla Stazione appaltante, anche in corso di realizzazione dell'Opera, e dai competenti Enti terzi.

Tutte le prescrizioni, di cui al presente articolo, sono note all'Appaltatore e costituiscono parte integrante del Contratto.

L'esecuzione dei Lavori è sempre e, comunque, effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della Legge n 136 del 2010 e s.m.i.:

- il Codice identificativo della gara (CIG) è il seguente:
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente:

ART. 3 - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le opere e provviste oggetto del Contratto a fronte del corrispettivo netto ed a corpo di €.....
(...../.....), determinato in forza del ribasso offerto del%, sull'Importo a base di Gara soggetto a ribasso di € 3 360 433,92 (tremilionitrecentosessantaquattroeurocentotretatre/92), oltre € 112 128,26 (centododicimilacentoventotto/26) per costi della sicurezza ed oltre IVA di legge, in conformità a quanto precisato nel Capitolato Speciale.

Il corrispettivo è da considerarsi comprensivo di tutti gli oneri, diretti ed indiretti, necessari per il perfetto compimento dei Lavori, in quanto, nella determinazione dell'Offerta, l'Appaltatore ha tenuto in considerazione tutte:

- i. le disposizioni articolate nella Documentazione di Gara;
- ii. le prestazioni e gli apprestamenti che si rendano necessari per rispettare le prescrizioni previste dal Progetto esecutivo e dal Capitolato Speciale;
- iii. ogni e qualsiasi adempimento necessario per la completa esecuzione dell'Opera, come prescritto dal Contratto e dal Capitolato Speciale.

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Capitolato Speciale qualora l'esito dello scavo archeologico (Stralcio Ia) dovesse impedire il proseguimento dell'opera, il corrispettivo liquidato all'Appaltatore sarà determinato applicando al relativo importo a base d'asta di € 521 681,77 (cinquecentoventumilaeuroseicentootantuno/77) il ribasso offerto dall'Appaltatore del%, in sede di gara oltre € 16.608,20 (sedicimilaseicentotto/20) per costi della sicurezza ed oltre IVA di legge, in conformità a quanto precisato nel Capitolato Speciale.

Di conseguenza, nel corrispettivo s'intende compresa ogni spesa occorrente per dare l'Opera compiuta secondo le condizioni stabilite dal Progetto esecutivo e dal Capitolato Speciale. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente indicati nel Capitolato Speciale, o nel Progetto esecutivo, siano rilevabili dagli elaborati grafici, o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'Opera secondo le regole dell'arte e quanto previsto dal Contratto e suoi allegati.

Per quanto attiene agli oneri della sicurezza, l'Appaltatore riconosce ad ogni effetto congruo l'importo di € 112 128,26 (centododicimilacentootantotto/26), determinato dalla Stazione appaltante quale risultante dal PSC. Di tale valutazione, l'Appaltatore ha tenuto conto anche in funzione dell'organizzazione che l'Appaltatore medesimo intende dispiegare nell'esecuzione dei Lavori.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del Contratto, conferma di:

- a. aver effettuato il sopralluogo relativo alle aree dove devono essere eseguiti i Lavori

e di essersi reso pienamente conto delle condizioni operative nelle quali gli stessi si svolgeranno, della disponibilità ed ubicazione delle aree per gli accantieramenti e depositi provvisori e dell'accessibilità ai luoghi di lavoro;

- b.** avere, direttamente, o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di ritenere l'Opera realizzabile nei tempi programmati e pattuiti e per il prezzo offerto;
- c.** avere preso conoscenza e di avere tenuto conto, nella formulazione dell'Offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, ivi compresi quelli relativi al pieno rispetto della normativa vigente in materia di tutela ambientale e di quelli relativi alla produzione, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza nel luogo dove devono eseguirsi i lavori;
- d.** avere accettato, senza condizione, o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando, nella Documentazione di Gara, nello Schema sottoscritto per accettazione in sede di Gara, nel Capitolato Speciale, nel PSC, negli elaborati progettuali, ed in ogni altro atto, provvedimento, o documento, ivi allegato, o richiamato;
- e.** avere esatta cognizione della natura dell'Appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, che possano avere influito sulla determinazione della propria Offerta, che l'Appaltatore giudica remunerativa, e che possano, comunque, influire sull'esecuzione dei Lavori;
- f.** avere tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione della propria Offerta che, riferita alla esecuzione dei Lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di Gara, resta, comunque, fissa ed invariabile rinunciando, quindi, fin d'ora, a qualunque rivendicazione di maggiori corrispettivi per le maggiori, e/o diverse, quantità che dovessero rivelarsi occorrenti per l'esecuzione dei Lavori affidati;
- g.** aver tenuto conto, nella formulazione della propria Offerta, di eventuali

maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei Lavori, rinunciando, fin d'ora, a qualsiasi pretesa, azione od eccezione in merito, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1467 e 1664 del codice civile, fatto salvo quanto espressamente previsto dall'art.106 del Codice dei contratti pubblici;

- h.** aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, dei depositi e della mano d'opera da impiegare nei Lavori in relazione ai tempi previsti ed ai costi per l'esecuzione degli stessi.

L'Appaltatore conferma, espressamente, che le valutazioni tecnico-economiche effettuate con la formulazione dell'Offerta rappresentano espressione di una sua precisa volontà contrattuale e rappresentano l'esercizio di autonome scelte imprenditoriali, volte alla determinazione della convenienza della sua attività.

L'Appaltatore non può, pertanto, far valere durante l'esecuzione del Contratto, circostanze che, comunque, modifichino le valutazioni dallo stesso operate in sede di Offerta, in termini di eseguibilità, produttività, costi e remuneratività, dovendosi l'Appaltatore medesimo assumere tutti i rischi di organizzazione e gestione connessi e correlati alla perfetta realizzazione dell'Opera.

ART. 4 - I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. Non è ammessa la revisione prezzi.

ART. 5 - L'affidamento è disciplinato dalle norme e condizioni tutte, nessuna esclusa, previste negli elaborati di progetto, parte integrante e sostanziale del presente contratto, e nei seguenti documenti:

- a) il Capitolato generale;
- b) il Capitolato Speciale, comprensivo di tutti gli allegati;
- c) gli elaborati grafici e gli altri documenti facenti parte del Progetto esecutivo, posto a base di Gara, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo e la relazione geologica, ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del terzo capoverso del presente articolo. L'elenco degli elaborati del Progetto esecutivo è allegato al Capitolato Speciale sotto la lettera "A";
- d) l'elenco dei prezzi unitari, come definito all'articolo 3, comma 3 del Capitolato Speciale;

- e) il PSC, di cui all'articolo 100 del D.lgs. 81/2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso decreto, nonché le proposte integrative al predetto piano, di cui all'articolo 100, comma 5 del D.lgs. 81/2008, se accolte dal Coordinatore per l'esecuzione;
- f) il POS, di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h) del D.lgs. 81/2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
- g) il Cronoprogramma, di cui all'articolo 40 del Regolamento di attuazione;
- h) le polizze di garanzia, di cui agli articoli 35 e 37 del Capitolato Speciale;
- i) il Programma esecutivo, di cui all'articolo 19, comma 1 del Capitolato Speciale, redatto dall'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 43, comma 10, del Regolamento di attuazione;

I documenti sopraelencati non sono materialmente allegati, fatto salvo l'elenco prezzi unitari ed il Capitolato Speciale. I documenti non allegati sono controfirmati dalle Parti e conservati dalla Stazione appaltante.

È estraneo al Contratto, il computo metrico estimativo, che non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale. Sono, altresì, estranee al Contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale, le quantità delle singole lavorazioni indicate negli atti progettuali, come le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, riportate all'art. 5 del Capitolato Speciale. Esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la determinazione dei requisiti speciali dell'Appaltatore e ai fini della valutazione delle addizioni, o diminuzioni, dei lavori, di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti pubblici.

I prezzi unitari, sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici,

Fanno, altresì, parte del Contratto i documenti presentati dall'Appaltatore in sede di Offerta.

ART. 5 bis – Ai sensi dell'art. 58bis del capitolato speciale sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.

I. RIPRISTINO DELLE AREE PRIMA DI OGNI STAGIONE ESTIVA:

Con riferimento ai vincoli temporali del Cronoprogramma Lavori (fermo cantiere durante la stagione turistica estiva) ed ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, prima dell'inizio della stagione turistica estiva, l'Impresa Appaltatrice è obbligata a ripristinare le aree interessate dalle opere ed a garantire

quanto segue:

- a. La rimozione del cantiere, la pulizia delle aree e l'allontanamento, sia a terra che a mare, di ogni tipo di rifiuto e/o materiali e/o mezzi impiegati per il cantiere;
- b. La rete fognaria e relativi allacci devono risultare perfettamente funzionali; non sono ammessi bypass e sistemi di sollevamento temporanei/provvisori durante il periodo di fermo cantiere;
- c. I sottoservizi e le eventuali interruzioni devono essere ripristinati e resi funzionali al fine di garantire il servizio all'utenza;
- d. Il rinterro degli scavi deve essere eseguito secondo le modalità e previsione del progetto esecutivo;
- e. Le strade, i marciapiedi, le aree pedonali e le aree a verde devono essere ripristinati ante-operam a meno delle piantumazioni che verranno eseguite solo nella fase finale dei lavori;
- f. Il ripristino della viabilità deve essere completo della stesa del tappeto di usura e della segnaletica orizzontale e verticale.

II. BONIFICA BELLICA: Sono a carico dell'Impresa Appaltatrice le modalità tecnico-procedurali di seguito descritte e relative alla preventiva autorizzazione, l'esecuzione ed il controllo del servizio di Bonifica Bellica Sistemica Subacquea (B.B.S.S.) da ordigni esplosivi residuati bellici, condotta sul fondo ed il relativo sottofondo del canale portuale, fino alla profondità ove si rende necessario impiegare apparecchiature per l'immersione e/o particolari attrezzature subacquee di ricerca. Nel dettaglio si precisa quanto segue:

- a. L'Impresa Appaltatrice, ai sensi della Dir. 001/B.TER./2015, risulta il Soggetto Interessato che intende eliminare il rischio di ordigni bellici da cui possano derivare minacce alla sicurezza del sito interessato dai suddetti interventi;
- b. l'Impresa Appaltatrice individua l'Impresa Specializzata nel settore della B.B.S.S. (denominata B.C.M.-SUB), regolarmente iscritta all'Albo del Ministero della Difesa delle Imprese specializzate in bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici alla categoria "B. SUBACQUEA". L'Impresa Specializzata B.C.M.-SUB, DELEGATA dal Soggetto Interessato, presenta in nome e per conto di esso istanza per il rilascio del parere vincolante all'esecuzione del servizio di B.B.S.S. al Comando Logistico della Marina Militare di Nisida (Napoli). Il parere vincolante predetto sarà rilasciato provvisoriamente e sperimentalmente sulla base della valutazione di un "Progetto di Bonifica Bellica Sistemica Subacquea da Ordigni Esplosivi Residuati Bellici" nel quale saranno riportate le modalità tecnico-amministrative che si intendono seguire nell'ambito del servizio di B.B.S.S., elaborate tenendo conto, in generale, delle iniziali prescrizioni tecniche esecutive provvisorie contenute nell'Annesso A del Comunicato M_D GGEN REG2016 0032249 del 21.11.2016 del Ministero della Difesa;
- c. Il "Progetto di Bonifica" presentato dal Soggetto Interessato ovvero su delega dalla Ditta B.C.M.-SUB, può seguire lo schema riportato in Annesso B del suddetto comunicato.
- d. Il "Progetto di Bonifica" sarà valutato direttamente dalla Direzione dei Lavori e del Demanio del Ministero della Difesa (denominato GENIODIFE), con il supporto tecnico di personale specialistico della Marina Militare, il quale rilascerà il parere di merito.
- e. L'approvazione del "Progetto di Bonifica Bellica Subacquea" da parte di GENIODIFE consentirà alla Ditta B.C.M.-SUB di procedere alle previste attività;

f. Una volta completato il servizio di B.B.S.S. sarà cura della Ditta B.C.M.-SUB far pervenire l'attestato di Bonifica Bellica Sistemica Subacquea in n.3 (tre) copie vistate dal Soggetto Interessato, utilizzando in questa fase transitoria il modello allegato alla Direttiva DIR 001/B.TER./2015;

g. GENIODIFE, sulla base dei controlli documentali e degli esiti di eventuali sopralluoghi effettuati, procederà all'approvazione del citato attestato, restituendo una copia ciascuno a Soggetto Interessato e Ditta B.C.M.-SUB.

III. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DEI VARI ENTI:

Sono a carico dell'Impresa Appaltatrice gli oneri e gli obblighi che seguono:

a. Il rispetto delle prescrizioni fornite in sede di approvazione del Progetto da parte degli Enti competenti e coinvolti ai fini dell'esecuzione dell'opera;

b. Per quanto riguarda gli aspetti inerenti alla sicurezza della navigazione, l'Impresa Appaltatrice dovrà ottemperare alle disposizioni impartite dagli Uffici della Capitaneria di Porto;

c. Ottenimento delle necessarie autorizzazioni ai fini dell'accesso alle aree portuali per l'esecuzione dei lavori.

IV. OBBLIGO DI ESECUZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI A SEGUITO DELLO STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE

Con riferimento agli interventi previsti lungo la banchina portuale, come riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica (Elaborato n.ro 22 del presente Progetto Esecutivo), il progetto è stato sviluppato tenendo conto delle indicazioni e informazioni fornite dalla Regione.

Ciò premesso, ai fini dell'esecuzione degli interventi di progetto previsti in attraversamento delle opere portuali esistenti (Elaborato n.ro 53 e 54 del presente Progetto Esecutivo), sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono:

a. Prima degli interventi di demolizione della banchina (lato impianto) l'Impresa Appaltatrice dovrà verificare lo stato di consistenza dell'opera esistente mediante esecuzione di uno scavo esplorativo finalizzato all'individuazione e dimensione geometrica dei tiranti, della trave di contrasto, e delle palancole; l'Impresa Appaltatrice dovrà inoltre eseguire un carotaggio in corrispondenza delle palancole per constatarne la lunghezza di infissione;

b. In base alle verifiche di cui al punto precedente l'Impresa Appaltatrice dovrà aggiornare i disegni allegati al progetto esecutivo dello stato di fatto della banchina;

c. Una volta aggiornato lo stato di fatto delle strutture portuali, prima di qualsiasi lavorazione, l'Impresa Appaltatrice dovrà provvedere all'aggiornamento degli schemi statici, dei calcoli strutturali, a verificare le opere provvisorie previste ed a sottoporle alla Direzione Lavori per approvazione.

ART. 6 - Il termine ultimo per dare finiti i lavori compresi nel presente appalto è fissato in **930 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di inizio lavori riportata nel verbale di consegna fatto salvo i vincoli di cui all'art. 1 comma 2 del Capitolato Speciale e art. 3 del presente Contratto. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per

l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale giornaliera pari allo 1,0 per mille dell'importo contrattuale sulla base di quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, e fino ad un massimo del 10% dell'importo del corrispettivo dei lavori affidati. Qualora i ritardi maturati corrispondano ad un importo superiore al 10 % dell'importo contrattuale, Irisacqua si riserva la facoltà di risolvere il contratto.

ART. 7 - Il pagamento verrà effettuato per Stati di Avanzamento Lavori mediante emissione di certificato di pagamento ogni qualvolta il credito liquidato, al netto delle prescritte ritenute di legge, non sia inferiore alla somma di Euro 350.000,00 trecentocinquatamila,00).

In base allo stato di avanzamento dei lavori saranno liquidati anche i costi della sicurezza.

Indipendentemente dal raggiungimento dell'importo di euro 350.000,00 di cui al comma precedente ed in deroga a quanto ivi stabilito, la stazione appaltante potrà disporre, qualora lo ritenga necessario per proprie esigenze, affinché la Direzione dei lavori provveda, previa certificazione della regolare esecuzione degli stessi, a disporre il pagamento per importi inferiori.

La Direzione dei Lavori disporrà comunque ai fini del pagamento dell'ultima rata di acconto anche qualora l'ammontare di questa non raggiunga l'importo di euro 350.000,00, nel caso in cui durante l'esecuzione delle opere vengano ordinate varianti in diminuzione dei lavori, disposte ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 oltre al saldo finale su presentazione di regolare fattura.

La rata di saldo corrispondente alle trattenute di legge verrà pagata dopo l'approvazione del collaudo, che verrà rilasciato entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'Impresa assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui **all'art. 3 L. 136/2010**. Il contratto sarà inoltre oggetto di risoluzione da parte di Irisacqua nei casi di cui al **comma 8 del predetto art. 3 L. 136/2010**.

ART. 8 - L'Impresa è responsabile della disciplina e del buon ordine nel cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di Legge e di Regolamento, comprese le disposizioni **dell'art. 4 e dell'art. 5 della L. 136/2010**.

L'Impresa, tramite il Direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere stesso.

La direzione del cantiere è assunta dal Direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico formalmente incaricato dall'Impresa stessa.

L'impresa è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, e risponde nei confronti di Irisacqua per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

ART. 9 - L'Impresa deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei Regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori ed in particolare le nonché di previdenza

ART. 10 - La cauzione definitiva a garanzia dell'appalto pari a €/..... è stata costituita mediante polizza fidejussoria n. stipulata con la L'impresa ha presentato le polizze assicurative di cui agli artt. 35, 36 e 37 del Capitolato Speciale d'Appalto; (eventuale: le polizze contengano apposita appendice di vincolo che preveda la qualifica di assicurati per le banche finanziatrici del progetto).

ART. 11 - In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste negli allegati di cui al precedente Art. 5), Irisacqua potrà, di diritto, rivalersi sulla cauzione costituita e l'Impresa sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che all'uopo saranno prefissate. Qualora la Direzione lavori accertasse che comportamenti dell'Impresa abbiano costituito grave inadempimento alle obbligazioni di contratto, tale da compromettere la buona riuscita dei lavori, predispone una relazione, corredata dai documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'Impresa. Su tale presupposto Irisacqua formula la contestazione degli addebiti all'Impresa stessa assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Impresa abbia risposto, Irisacqua dispone la risoluzione del contratto, impregiudicato il risarcimento di eventuali danni.

Qualora, al di fuori dei precedenti casi, l'esecuzione dei lavori ritardasse per negligenza ascrivibile all'Impresa rispetto alle previsioni del programma, la Direzione lavori assegna un termine per il compimento dei lavori in ritardo, dando inoltre tutte le eventuali

prescrizioni ritenute necessarie. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione.

Scaduto il termine assegnato, la Direzione lavori, verifica, in contraddittorio con l'Impresa o, in sua assenza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale.

Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, Irisacqua dispone la risoluzione del contratto, impregiudicato il risarcimento di eventuali danni.

ART 12 – Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera variasse in misura tra il 5 e il 15 per cento dell'importo contrattuale, si seguirà la procedura prevista dall'art. 205 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50. e ss.mm.ii.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Impresa cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie non definite con accordo bonario saranno attribuite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria, restando esclusa la competenza arbitrale.

ART. 13 - Sono a carico dell'Impresa tutte le misure e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni ad opere, all'ambiente, a cose e persone nella esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento.

L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti sono a totale carico dell'Impresa.

ART. 14 - Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'affidamento in subappalto, o in cottimo, è consentito nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei contratti pubblici, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata all'acquisizione del DURC dell'Appaltatore e del DURC del subappaltatore o del cottimista, ai sensi dell'articolo 53, del Capitolato Speciale per i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste agli articoli 47, 48 e 49 delle Norme Amministrative del Capitolato Speciale.

I tempi per il rilascio dell'autorizzazione scritta del subappalto da parte della Stazione appaltante non possono costituire motivo per chiedere sospensioni, o proroghe, dei

termini di ultimazione dei Lavori ovvero per richiedere indennizzi, risarcimenti e/o maggiori compensi.

La Stazione appaltante provvede a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo dei lavori da loro eseguiti; l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento.

L'Appaltatore si impegna a far assumere ai subappaltatori tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i. nonché a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento dei subappaltatori agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore si impegna, altresì, a trasmettere ai sensi di legge la documentazione inerente il subappaltatore utile e necessaria ai fini dell'esperimento dei controlli antimafia nei confronti di quest'ultimo.

L'Appaltatore resta, in ogni caso, responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione dei Lavori oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante da ogni pretesa dei subappaltatori, o da richieste di risarcimento danni, avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di Lavori subappaltati.

Nel caso di subcontratti, attività che non costituiscono subappalto, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice dei contratti pubblici, questi devono essere comunicati al RUP e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione almeno il giorno feriale antecedente all'ingresso in cantiere dei soggetti sub-affidatari, con la denominazione di questi ultimi.

ART. 15 – Nel caso dovessero insorgere controversie fra Irisacqua e l'Impresa, nelle more della risoluzione delle controversie stesse, l'Impresa non potrà comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti da Irisacqua.

ART. 16 – I Lavori oggetto del Contratto sono soggetti a collaudo in corso d'opera.

Il Certificato di Collaudo è emesso entro il termine massimo perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il certificato si intende

tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

L'accertamento del collaudo finale e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ART. 17 - L'Impresa si obbliga a presentare entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori un piano operativo di sicurezza nonché tutta la documentazione richiesta dal D.Lgs. 81/2008. La mancata presentazione nonché le gravi e ripetute violazioni del piano da parte dell'Impresa, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione di contratto.

ART. 18 - Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

ART. 19- Sono a carico dell'Impresa le spese di contratto, di bollo e registro, della copia del contratto nonché di ogni altro onere connesso alla stipulazione del contratto medesimo.

ART. 20 - Qualora nei confronti dell'Impresa sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi dell'amministrazione committente, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, Irisacqua valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto. Nel caso di

risoluzione, l'Impresa ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

ART.21 - L'Impresa da atto di essere a conoscenza che:

Irisacqua ha adottato il proprio Modello Organizzativo ai sensi del D.Lgs 231/01. Tutti i destinatari del Modello, nello specifico riferimento alla materia oggetto dal presente appalto, siano essi amministratori, dirigenti, dipendenti, terzi coinvolti nella procedure di affidamento, terzi affidatari, hanno l'obbligo di uniformare la propria condotta ai principi sanciti nel codice etico nonché a tutti i principi e misure di organizzazione, gestione e controllo, delle attività aziendali definite nel Modello Organizzativo 231 di Irisacqua, così come integrato con il Piano di Prevenzione della Corruzione, della Trasparenza ed Integrità di Irisacqua stessa.

La violazione da parte di Terzi di principi e misure di organizzazione, gestione e controllo, delle attività aziendali definite nel Modello Organizzativo 231 di Irisacqua, rappresenta, se accertata, inadempimento contrattuale che legittima, da parte di Irisacqua stessa, la risoluzione unilaterale del contratto in essere, fatto salvo il risarcimento del danno causato, comporta altresì valutazione negativa che inciderà sui Rapporti Negoziali futuri con il medesimo soggetto.

ART. 22 - Trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A. il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso.

Gorizia,

Irisacqua

Impresa

.....

.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile Irisacqua e l'Impresa dichiarano di aver letto e singolarmente approvato tutte le clausole del contratto ed in particolare le seguenti: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18,19, 20, 21,22.

Letto, confermato e sottoscritto.

Irisacqua

.....

Impresa

.....