

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE AUT. N. 1582/2006 E SS.II.

IRISACQUA S.R.L.

via IX Agosto n. 15 – 34170 GORIZIA (GO)

Reg.Impr.Gorizia C.F. e P.IVA 01070220312 Capitale Sociale € 20.000.000,00 i.v.

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO

**INCARICO PROFESSIONALE DI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI E
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE NELL'AMBITO
DELL'INTERVENTO DI "RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA NEL
CAPOLUOGO COMUNALE DI GRADO – 1° LOTTO"**

C.U.P. E11E14000300000 – C.I.G. 7464578C9F

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____

TRA

IRISACQUA S.R.L., con sede legale in Gorizia, via IX Agosto n. 15, C.F. e P.I.V.A.
01070220312, in persona dell'avv. Paolo Lanari, in qualità di Direttore Generale della
Società, che dichiara di agire in nome e per conto di Irisacqua S.r.l.

E

_____ nato a _____ il _____,
residente a _____ in qualità di Legale Rappresentante
dell'operatore economico _____ con sede in _____
_____, codice fiscale e partita IVA _____

di seguito denominato "l'Aggiudicatario"

PREMESSO

che, in seguito a procedura negoziata plurima ai sensi dell'art. 4 della Parte Speciale
"Servizi e forniture" del Regolamento Generale Aziendale di Irisacqua S.r.l., Irisacqua
S.r.l. ha aggiudicato al suddetto _____ la gara per

l'affidamento dell'incarico di servizi di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in esecuzione nell'ambito dell'intervento di "Rifacimento della rete fognaria nel capoluogo comunale di Grado – 1° lotto";

RICHIAMATA

- la determina del Direttore Generale di Irisacqua prot. _____ dd. _____ di approvazione della procedura e degli atti di gara;
- la determina del Direttore Generale di Irisacqua n. _____ dd. _____ di approvazione del Verbale della 1° fase - procedura di preselezione;
- la determina del Direttore Generale di Irisacqua prot. _____ dd. _____ di approvazione del Verbale di gara e dell'aggiudicazione definitiva a _____, relativamente ai servizi di *direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in esecuzione nell'ambito dell'intervento di "Rifacimento della rete fognaria nel capoluogo comunale di Grado – 1° lotto"* per l'importo complessivo offerto pari ad € _____ (_____), al netto dei contributi previdenziali professionali previsti e al netto dell'I.V.A.;
- l'offerta presentata da _____, corrispondente ad un ribasso pari a _____ %;

DATO ATTO

- che è stata acquisita l'autocertificazione antimafia dell'Aggiudicatario ai sensi dell'art. 88, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 159/2011 ed è stata avviata, mediante procedura Si.Ce.Ant., la richiesta di comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia;
- che, essendo ampiamente scaduti i termini di cui al comma 4 dell'art. 88 del D.Lgs. n. 159/2011, Irisacqua S.r.l. procede ai sensi del comma 4-bis del medesimo articolo;

– che, come indicato negli Atti di gara, la realizzazione delle opere è stata suddivisa

in tre stralci esecutivi denominati Ia, Ib e II:

○ le opere di cui allo **stralcio Ia** sono immediatamente realizzabili;

○ la realizzazione delle opere di cui agli **stralci Ib e II** è vincolata all'ottenimento dell'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia;

○ la realizzazione delle opere di cui allo **stralcio II** sono condizionate anche dal reperimento dei fondi da parte di Irisacqua S.r.l. per garantire la copertura economica necessaria per il completamento dell'intervento.

Tale suddivisione in stralci determina pertanto una corrispondente suddivisione dei servizi oggetto del presente contratto di affidamento;

TUTTO CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO

Le parti, come sopra rappresentate, convergono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 – Irisacqua S.r.l. affida all'Aggiudicatario, che accetta, l'incarico professionale di *direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in esecuzione nell'ambito dell'intervento di "Rifacimento della rete fognaria nel capoluogo comunale di Grado – 1° lotto"*. Per una dettagliata descrizione dei servizi si fa esplicito riferimento agli Atti di gara ed al Capitolato.

ART. 3 – L'affidamento è disciplinato dalle norme e condizioni tutte, nessuna esclusa, previste nei seguenti documenti, parte integrante e sostanziale del presente contratto:

– Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (di seguito denominato "Capitolato");

– Lettera d'Invito e relativi allegati;

– Documenti d'offerta;

– Polizze di garanzia.

In caso di discordanza tra le disposizioni degli atti sopra menzionati avranno prevalenza le disposizioni contenute nella Lettera d'Invito e nel presente contratto.

Pertanto, salvo quanto diversamente stabilito nel presente contratto, l'appalto viene

concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta inderogabile ed inscindibile

delle norme, condizioni patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dagli atti

sopra menzionati, accettati integralmente dalle Parti. Per quanto non previsto nel

presente contratto e negli atti facenti parte integrante dello stesso, le Parti, di

comune accordo, pattuiscono di far rinvio al D.Lgs. n. 50/2016. Qualsiasi riferimento

contenuto negli atti sopra menzionati alla legge regionale deve intendersi

automaticamente sostituito dalla normativa nazionale, ovvero dal D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 4 – Come specificato negli Atti di gara e in Capitolato, l'esecuzione dei servizi

in oggetto è vincolata alle seguenti condizioni:

a) Qualora la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia

Giulia non autorizzi la realizzazione delle opere di cui allo stralcio Ib e di quelle di

cui allo stralcio II, il contratto si esaurirà con il completamento dei soli servizi

relativi allo stralcio Ia e si risolverà con la liquidazione dell'importo contrattuale

maturato con i servizi relativi alle sole opere realizzate corrispondente all'importo

indicato alla lett. a) dell'art. 5;

b) Nel caso in cui la Soprintendenza dia il proprio benestare alla prosecuzione dei

lavori e pertanto alla realizzazione delle altre opere di cui allo stralcio Ib e di

quelle di cui allo stralcio II, il contratto si esaurirà con il completamento dei servizi

relativi all'intero stralcio I (Ia e Ib) e si risolverà con la liquidazione dell'importo

contrattuale maturato con i servizi relativi alle opere dell'intero stralcio I,

corrispondente alla somma degli importi di cui alle lettere a) e b) dell'art. 5;

c) Qualora la Stazione Appaltante, oltre ad acquisire l'autorizzazione dalla Soprintendenza, reperisca i fondi per la realizzazione delle opere di cui allo stralcio II, il contratto si esaurirà con il completamento di tutti i servizi relativi all'intero stralcio I (Ia e Ib) e allo stralcio II, corrispondente alla somma complessiva indicata di cui all'art. 5;

Nel caso in cui i vincoli autorizzativi ed economici dovessero impedire la prosecuzione dei lavori e, pertanto, dei servizi oggetto del presente contratto come descritto alle precedenti lettere a), b) e c), per tali accadimenti non sono previsti indennizzi e/o risarcimenti per l'Aggiudicatario che non potrà pertanto vantare diritto ad alcun risarcimento e/o corrispettivo aggiuntivo.

ART. 5 – Il corrispettivo per i servizi di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza viene fissato nella somma complessiva pari a € _____ (_____), al netto dei contributi previdenziali professionali previsti e al netto dell'I.V.A.. Tale corrispettivo, che deriva dall'applicazione del ribasso percentuale offerto nel documento di offerta presentato in sede di gara dall'Aggiudicatario, è composto da tre quote:

a) Quota relativa ai servizi relativi allo **stralcio Ia**, fissata nella somma complessiva pari a € _____ (_____), al netto dei contributi previdenziali professionali previsti e al netto dell'I.V.A. e derivante dall'applicazione dell'aliquota pari al 12,92% sull'importo totale dei servizi;

b) Quota relativa ai servizi relativi allo **stralcio Ib**, fissata nella somma complessiva pari a € _____ (_____), al netto dei contributi previdenziali professionali previsti e al netto dell'I.V.A. e derivante dall'applicazione dell'aliquota pari al 70,41% sull'importo totale dei servizi;

c) Quota relativa ai servizi relativi allo **stralcio II**, fissata nella somma complessiva

pari a € _____ (_____), al netto dei contributi

previdenziali professionali previsti e al netto dell'I.V.A. e derivante

dall'applicazione dell'aliquota pari al 16,67% sull'importo totale dei servizi.

I corrispettivi contrattuali sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi; essi

sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. L'Aggiudicatario prende

atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono

adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi

dell'art. 2233, comma 2, Cod. Civ. e sono comprensivi anche dei diritti sulle opere

dell'ingegno di cui all'art. 2578 Cod. Civ. Le modalità di pagamento dei corrispettivi

sono riportate nel Capitolato.

ART. 6 – I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

Non è ammessa la revisione prezzi.

ART. 7 – L'Aggiudicatario dovrà effettuare tutte le attività necessarie

all'espletamento dell'incarico professionale affidatogli, producendo tutta la

documentazione prevista nel Capitolato allegato al presente contratto e dello stesso

parte integrante e sostanziale. Nello svolgimento delle attività l'Aggiudicatario deve

rispettare tutte le prescrizioni contenute nel Capitolato e, in particolare, dovrà

coordinarsi costantemente con il Responsabile del Procedimento e con gli altri

responsabili della struttura organizzativa competente, riferendo periodicamente

sull'andamento dei lavori e sulle eventuali criticità che dovessero manifestarsi allo

scopo valutare congiuntamente e risolvere efficacemente tali problematiche.

Nel richiamare quanto previsto al Capo 5 del Capitolato, si sottolineano gli obblighi

dell'Aggiudicatario relativamente a presenza in cantiere, incontri, sopralluoghi e

riunioni, alla gestione fattiva dei rapporti con altre Aziende erogatrici di servizi

pubblici e con altri soggetti terzi.

ART. 8 – L'Aggiudicatario è tenuto alla riservatezza e al segreto d'ufficio, sia in applicazione dei principi generali sia, in particolare, per quanto attiene le notizie che possono influire sull'andamento delle procedure. L'Aggiudicatario è personalmente responsabile degli atti a lui affidati per l'espletamento delle prestazioni, nonché della loro riservatezza ed è obbligato alla loro conservazione e salvaguardia. Senza l'autorizzazione scritta di Irisacqua S.r.l. è preclusa all'Aggiudicatario ogni possibilità di rendere noti a chiunque, in tutto o in parte, la documentazione o gli elaborati in corso di redazione o redatti, prima che questi siano formalmente adottati o approvati da Irisacqua S.r.l.. Il divieto non si applica ai competenti uffici di Irisacqua S.r.l. e agli organi esecutivi e di governo della stessa. L'Aggiudicatario deve astenersi dalle procedure connesse all'incarico nelle quali dovesse in qualche modo essere interessato, sia personalmente che indirettamente, segnalando tempestivamente ad Irisacqua S.r.l. tale circostanza. Le prestazioni devono essere svolte in modo da non ostacolare o intralciare la conduzione e l'andamento degli uffici e degli organi di Irisacqua S.r.l.; l'Aggiudicatario deve coordinarsi, accordarsi preventivamente e collaborare con tutti i soggetti a qualunque titolo coinvolti all'espletamento delle prestazioni, con particolare riguardo alle autorità e alle persone fisiche e giuridiche che siano in qualche modo interessate all'oggetto delle prestazioni. Egli deve segnalare tempestivamente per iscritto ad Irisacqua S.r.l. qualunque inconveniente, ostacolo, impedimento, anche solo potenziali, che dovessero insorgere nell'esecuzione del contratto. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Aggiudicatario acconsente che i suoi dati personali, resi per la stipulazione e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del contratto medesimo, siano trattati da Irisacqua S.r.l. ai sensi del

D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni; egli altresì prende atto dei diritti e delle condizioni che conseguono alla disciplina del predetto D.Lgs. n. 196/2003.

ART. 9 – Irisacqua S.r.l. si riserva la facoltà di applicare le penali di cui al Capo 4 e, nello specifico, all'art. 15 del Capitolato secondo le modalità e i termini in esso indicati in caso di inosservanza da parte dell'Aggiudicatario dei termini previsti per lo svolgimento delle attività, presenza in cantiere non conforme a quanto previsto in Capitolato e dichiarato in sede di gara.

Resta in ogni caso, salvo ed impregiudicato, il diritto di Irisacqua S.r.l. di essere risarcita per eventuali ulteriori danni subiti per ritardi ovvero dal mancato rispetto delle obbligazioni contrattuali

Nel caso in cui l'entità delle penali applicate fosse superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo spettante, il contratto potrà essere dichiarato risolto di diritto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 Cod. Civ. In tal caso, l'Aggiudicatario dovrà risarcire a Irisacqua S.r.l. tutti i danni subiti in conseguenza della predetta risoluzione.

ART. 10 – Nel caso dovessero insorgere controversie fra Irisacqua S.r.l. e l'Aggiudicatario, nelle more della risoluzione delle controversie stesse, l'Aggiudicatario non potrà comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti da Irisacqua S.r.l..

ART. 11 – Irisacqua S.r.l., con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento ed in specie per ragioni di pubblico interesse. In tale caso l'Aggiudicatario ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

L'Aggiudicatario può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto ad Irisacqua S.r.l. nella

comunicazione scritta che dovrà pervenire ad Irisacqua S.r.l. stessa con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, l'Aggiudicatario ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

ART. 12 – È facoltà di Irisacqua S.r.l. risolvere il presente contratto in ogni momento se l'Aggiudicatario contravviene alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, non produce la documentazione richiesta o la produce con ritardi pregiudizievoli, oppure assume atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto delle prestazioni. Si applica l'art. 108 D.Lgs. n. 50/2016. In particolare il contratto è soggetto a risoluzione in danno dell'Aggiudicatario in uno dei seguenti casi:

- accertamento della violazione delle prescrizioni dell'obbligo di riservatezza di cui al precedente art. 8;
- revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di studio professionale strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura dello studio non dispone di una figura professionale sostitutiva;
- perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata ai sensi del D.Lgs. n. 59/2011;
- violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i

	dipendenti o i collaboratori;	
	– accertamento della violazione della disciplina del subappalto;	
	– accertamento della violazione del regime di incompatibilità di cui all'art. 24, co. 7,	
	del D.Lgs. n. 50/2016;	
	– superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali ai sensi dell'art. 9.	
	La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione,	
	purché con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano	
	applicazione le norme del Cod. Civ. in materia di recesso e risoluzione anticipata dei	
	contratti.	
	ART. 13 – Il subappalto è consentito nei limiti disposti dalla legge se ed in quanto	
	espressamente richiesto in sede di offerta ed autorizzato preventivamente da	
	Irisacqua S.r.l. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, fermi restando i divieti e i	
	limiti al subappalto previsti dall'art. 31, co. 8, dello stesso decreto legislativo. Ai sensi	
	dell'art. 3 della L. 136/2010, l'Aggiudicatario si obbliga inoltre ad inserire, nei contratti	
	con i subappaltatori, subcontraenti e subfornitori, le medesime clausole di cui al	
	successivo art. 16 a garanzia della tracciabilità dei flussi finanziari. Irisacqua S.r.l.	
	non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo i casi previsti dall'art.	
	105, co. 13, D.Lgs. n. 50/2016.	
	ART. 14 – L'Aggiudicatario deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti	
	collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e	
	assistenza dei lavoratori nonché quelle in materia di previdenza.	
	ART. 15 – L'Aggiudicatario ha presentato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e	
	s.m.i., una garanzia definitiva e copia della propria polizza assicurativa di	
	responsabilità civile professionale per danni provocati nell'esercizio dell'attività	
	professionale di propria competenza per un massimale non inferiore ad €	
	10	

4.000.000,00 (euro quattromilioni virgola zero).

ART. 16 – L'Aggiudicatario dà atto di essere a conoscenza che Irisacqua S.r.l. ha adottato il proprio Modello Organizzativo ai sensi del D.Lgs. n. 231/01. Tutti i destinatari del Modello, nello specifico riferimento alla materia oggetto dal presente appalto, siano essi amministratori, dirigenti, dipendenti, terzi coinvolti nella procedure di affidamento, terzi affidatari, hanno l'obbligo di uniformare la propria condotta ai principi sanciti nel codice etico nonché a tutti i principi e misure di organizzazione, gestione e controllo, delle attività aziendali definite nel Modello Organizzativo 231 di Irisacqua S.r.l.. La violazione da parte di Terzi di principi e misure di organizzazione, gestione e controllo, delle attività aziendali definite nel Modello Organizzativo 231 di Irisacqua S.r.l. rappresenta, se accertata, inadempimento contrattuale che legittima, da parte di Irisacqua S.r.l. stessa, la risoluzione unilaterale del contratto in essere, fatto salvo il risarcimento del danno causato e comporta altresì valutazione negativa che inciderà sui rapporti negoziali futuri con il medesimo soggetto.

ART. 17 – L'Aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010. Il contratto sarà inoltre oggetto di risoluzione da parte di Irisacqua S.r.l. nei casi di cui al comma 8 del predetto art. 3 L. 136/2010.

ART. 18 – Ai sensi e per gli effetti di cui al precedente art. 16, l'Aggiudicatario s'impegna a comunicare tempestivamente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nel quale transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto ed ogni sua eventuale variazione.

ART. 19 – L'Aggiudicatario dichiara di eleggere il proprio domicilio presso _____ ; Irisacqua S.r.l. presso la propria sede legale in Gorizia, via IX Agosto n. 15.

ART. 20 – Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Aggiudicatario ed

Irisacqua S.r.l. in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via conciliativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Resta in ogni caso esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Gorizia.

ART. 21 – Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

ART. 22 – Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese di contratto, di bollo e registro, della copia del contratto nonché di ogni altro onere connesso alla stipulazione del contratto medesimo. Si intendono altresì a carico dell'Aggiudicatario gli oneri per tutti i materiali necessari per la redazione degli elaborati progettuali ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

ART. 23 – Trattandosi di opere soggette ad I.V.A. il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso.

Irisacqua S.r.l. _____

avv. Paolo Lanari _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Cod. Civ. Irisacqua S.r.l. e l'Aggiudicatario dichiarano di aver letto e singolarmente approvato tutte le clausole del contratto ed in particolare le seguenti: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23.

Gorizia, _____.

Letto, confermato e sottoscritto.

Irisacqua S.r.l. _____

avv. Paolo Lanari _____

IL PRESENTE CONTRATTO È SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE